

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTALE

N. 095 del 06.10.2025

Oggetto: Affidamento incarico ed impegno di spesa rimozione guano, pulizia e disinfestazione locali con tamponatura apertura attraverso pannelli multistrato immobili siti in:

- Casal Monferrato Via Del Carmine n.6/8 (AL)
- Campomorone Via A. De Gasperi n.11 (GE)

Aggiudicazione gara MEPA RDO n.5541384 CIG B7C91D2195

Il Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria

VISTO il Decreto Legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante “Riorganizzazione dell’Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.) a norma dell’art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183” e successive modificazioni, con il quale è stato disciplinato il processo di trasformazione della C.R.I.;

VISTO l’art. 8 comma 2 del D. Lgs. 178/2012 come modificato dall’art. 16 comma 1 lett. d) n. 1 del D.L. 16 ottobre 2017, n. 148 convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 2017, n. 172 che, tra le altre disposizioni prevede:

- a far data dal 1° gennaio 2018, l’Ente è posto in liquidazione ai sensi del titolo V del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267;

VISTO il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, recante “Disciplina del fallimento, del concordato preventivo, dell’amministrazione controllata e della liquidazione coatta amministrativa”;

ATTESO CHE, ai sensi del D.lgs. 178/2012 e s.m.i. , gli organi deputati alla liquidazione sono rispettivamente il Commissario Liquidatore e il Comitato di Sorveglianza;

VISTO il decreto – legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” convertito con modificazioni dalla legge 24 febbraio 2023, n. 14, ed in particolare l’art. 4, comma 2, secondo il quale il Commissario liquidatore e il Comitato di Sorveglianza

dell'ESACRI “*da nominare con decreto del Ministro della salute, restano in carica fino alla fine della liquidazione e comunque non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 7 aprile 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 108 del 10.05.2023, che nomina nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana “*commissario liquidatore il Dr. Marco Mattei e sub-commissario liquidatore la Dott.ssa Patrizia Ravaioli, fino alla fine della liquidazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO l'art. 4 comma 1 del Decreto Legge 27 dicembre 2024, n. 202 pubblicato in G.U. n. 302 del 27.12.2024, convertito in legge n. 15 del 21 febbraio 2025, concernente la permanenza in carica degli organi deputati alla liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana (ESACRI);

VISTO il decreto del Ministro della Salute 16 gennaio 2025 di conferma del commissario liquidatore e sub-commissario liquidatore nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 12 maggio 2025, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 125 del 31.05.2025 che nomina, nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana ai sensi dell'art. 8, comma 2 del D.Lgs. 178/2012 e s.m.i. , “*un Comitato di Sorveglianza in carica fino alla fine della liquidazione*”;

VISTO l'atto prot. n. 2113 del 6.06.2025 con cui il Commissario Liquidatore conferisce deleghe al Sub-Commissario Liquidatore ed in particolare visto il punto d) “personale”;

VISTO il provvedimento n. 2 dell'11.05.2023 del Commissario Liquidatore che ha conferito al Dott. Claudio MALAVASI l'incarico di livello dirigenziale generale di Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria con decorrenza 1.03.2023;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in l.c.a. adottato con il Provvedimento del Commissario Liquidatore n. 29 del 22 giugno 2021 e approvato dal Ministero della Salute con nota prot. n. 33424 dell'11.11.2021;

VISTO il Provvedimento n. 07 del 05.06.2025 del Commissario Liquidatore con il quale è stato approvato il Preventivo di gestione corrente - Spese prededucibili della gestione liquidatoria anno 2025;

VISTA la Deliberazione n.227, del 21 novembre 2024, con la quale è stata approvata la consistenza del patrimonio immobiliare dell'Ente Strumentale alla CRI;

CONSIDERATO che l'Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in L.C.A., risulta essere proprietaria degli immobili siti in:

- Casal Monferrato Via Del Carmine n.6/8 – Alessandria (AL)
- Campomorone Via A. De Gasperi n.11 – Genova (GE);

VISTO il D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, “Codice del contratto pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n.78”;

TENUTO CONTO che è necessario provvedere alla rimozione guano, pulizia e disinfestazione locali con tamponatura apertura attraverso pannelli multistrato per gli immobili siti in Casal Monferrato Via Del Carmine n.6/8 (AL) e Campomorone Via A. De Gasperi n.11 (GE);

VISTA la R.D.O aperta tramite procedura MEPA n. 5541384 con criterio di aggiudicazione al minor prezzo;

ATTESO CHE, sulla base della graduatoria è risultata aggiudicataria la Società CHIANESE GIARDINI DI CHIANESE GIANLUCA VIA PALERMO n.20 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) C.F.: CHNGLC97T27A512U - identificativo univoco di offerta n. 2574208 del 31/07/2025- valore offerta pari ad **Euro 27.000,00 esclusa IVA**;

VISTO il documento di stipula della succitata gara n. 5541384 in favore della Società CHIANESE GIARDINI DI CHIANESE GIANLUCA VIA PALERMO n.20 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) C.F.: CHNGLC97T27A512U - Offerta al netto di aggiudicazione pari ad **Euro 27.000,00**;

TENUTO CONTO che per i motivi di cui sopra è necessario procedere all'impegno di spesa per la copertura dei costi relativi l'aggiudicazione di gara MEPA n. RDO 5541384 identificativo univoco di offerta n. 2574208 del 31/07/2025 pari ad **Euro 27.000,00 al netto dell'IVA**;

TENUTO CONTO che il totale complessivo ammonta ad **Euro 32.940,00 (Euro 27.000,00 + Euro 5.940,00 IVA 22%)**;

VISTO il CIG B7C91D2195;

CONSIDERATO che il capitolo 241 "ricostruzione e ripristino immobili" - del CRA 18, esercizio finanziario 2025, presenta la necessaria disponibilità;

DETERMINA

- **di autorizzare** l'affidamento alla Società CHIANESE GIARDINI DI CHIANESE GIANLUCA VIA PALERMO n.20 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) - C.F.: CHNGLC97T27A512U - aggiudicazione gara MEPA RDO aperta 5541384 identificativo univoco offerta n. 2574208 del 31/07/2025;
- **di assumere** l'impegno di spesa pari ad **Euro 32.940,00 (IVA compresa al 22%)** per la rimozione guano, pulizia e disinfestazione locali con tamponatura apertura attraverso pannelli multistrato immobili siti in: Casal Monferrato via Del Carmine n.6/8 (AL) e Campomorone Via A. De Gasperi n.11 (GE). **CIG B7C91D2195**;
- **Di liquidare** il pagamento al netto dell'IVA soggetta a split payment per un importo di **Euro 27.000,00** in favore della Società CHIANESE GIARDINI DI CHIANESE GIANLUCA VIA PALERMO n.20 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE) - C.F.: CHNGLC97T27A512U ;

- **Di dare atto** che l'importo complessivo lordo pari ad Euro **32.940,00 (IVA compresa)** trova copertura sul competente cap. di bilancio 241 "ricostruzione e ripristino immobili" del CRA 18 Esercizio Finanziario 2025 che presenta la necessaria disponibilità.

Il Capo Dipartimento
Dott. Claudio Malvasi

Impegno 84 /2025 Corrispondente 20543	
Atto conforme al D.P.R. 97/2003	
L'atto amministrativo comporta oneri	SI
CRA (Centro Responsabilità Amministrativa)	18
Capitolo E/U	241
Stanziamento iniziale	1.710.000,00 €
Variazione richiesta	0,00 €
Impegni precedenti	0,00 €
Impegno richiesto	32.940,00 €
Disponibilità residua	1.677.060,00 €

Il Capo Dipartimento AGL - Dott. Claudio Malvasi

Documento di stipula del contratto relativo a

Numero Gara	5541384
Descrizione Gara	Rimozione guano, pulizia e disinfestazione locali con tamponatura aperture attraverso pannelli multistrato, immobili siti in Casalmonferrato e Campomorone.
Lotto oggetto della stipula	Lotto 1 - Nome lotto
CIG	B7C91D2195
CUP	-
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo

Amministrazione Aggiudicatrice

Nome Ente	ENTE STRUMENTALE ALLA CROCE ROSSA ITALIANA IN LIQUIDAZIONE COATTA (LCA)
Codice Fiscale Ente	01906810583
Nome ufficio	Dipartimento Attivita' Gestione Liquidatoria
Telefono	3355969096
Condice univoco ufficio	3F2IZN
Punto Ordinante	CLAUDIO MALAVASI, CF:MLVCLD63S16F257W
Firmatario del contratto di stipula	CLAUDIO MALAVASI, CF: MLVCLD63S16F257W

Concorrente Aggiudicatario

Ragione o Denominazione Sociale	CHIANESE GIARDINI DI CHIANESE GIANLUCA
Codice Operatore Economico	04574180610
Codice Fiscale Operatore Economico	CHNGLC97T27A512U
Sede Legale	VIA PALERMO 20
Telefono	3333598337
Posta Elettronica Certificata	CHIANESEGIARDINI@PEC.IT
Tipologia impresa	Altro

Dati dell'offerta aggiudicata

Identificativo univoco dell'offerta	2574208
Offerta presentata il	31/07/2025

Contenuto economico dell'offerta

Valore offerto	27000
----------------	-------

Dichiarazione relativa al subappalto	L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura
Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.	L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Informazioni di consegna e fatturazione

Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	30
Dati di Consegna	-
Dati e Aliquote di Fatturazione	-
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (30/09/2025), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonchè l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonchè si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

