

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTALE

N. 045 del 22.06.2026

Oggetto: DD impegno di spesa Servizio di vigilanza– Istituto di Vigilanza Pratoso S.r.l. per i complessi immobiliari di proprietà ESACRI in l.c.a.:

- Firenze via Degli Incontri nn. 30-32

- Prato località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen)

CIG: ZE53D9CBC9

Il Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria

VISTO il Decreto Legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante “Riorganizzazione dell’Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.) a norma dell’art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183” e successive modificazioni, con il quale è stato disciplinato il processo di trasformazione della C.R.I.;

VISTO l’art. 8 comma 2 del D. Lgs. 178/2012 come modificato dall’art. 16 comma 1 lett. d) n. 1 del D.L. 16 ottobre 2017, n. 148 convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 2017, n. 172 che, tra le altre disposizioni prevede:

- a) a far data dal 1° gennaio 2018, l’Ente è posto in liquidazione ai sensi del titolo V del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267;

VISTO il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, recante “Disciplina del fallimento, del concordato preventivo, dell’amministrazione controllata e della liquidazione coatta amministrativa”;

ATTESO CHE, ai sensi del D.lgs. 178/2012 e s.m.i. , gli organi deputati alla liquidazione sono rispettivamente il Commissario Liquidatore e il Comitato di Sorveglianza;

VISTO il decreto – legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” convertito con modificazioni dalla legge 24 febbraio 2023, n. 14, ed in particolare l’art. 4, comma 2, secondo il quale il Commissario liquidatore e il Comitato di Sorveglianza dell’ESACRI *“da nominare con decreto del Ministro della salute, restano in carica fino alla fine della liquidazione e comunque non oltre il 31 dicembre 2024”*;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 7 aprile 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 108 del 10.05.2023, che nomina nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana *“commissario liquidatore il Dr. Marco Mattei e sub-commissario liquidatore la Dott.ssa Patrizia Ravaioli, fino alla fine della liquidazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2024”*;

VISTO l'art. 4 comma 1 del Decreto Legge 27 dicembre 2024, n. 202 pubblicato in G.U. n. 302 del 27.12.2024, convertito in legge n. 15 del 21 febbraio 2025, concernente la permanenza in carica degli organi deputati alla liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana (ESACRI) fino alla conclusione della medesima;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 16 gennaio 2025 di conferma del commissario liquidatore e sub- commissario liquidatore nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 12 maggio 2025, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 125 del 31.05.2025 che nomina, nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell'Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana ai sensi dell'art. 8, comma 2 del D.Lgs. 178/2012 e s.m.i. , *“un Comitato di Sorveglianza in carica fino alla fine della liquidazione”*;

VISTO l'atto prot. n. 2113 del 6.06.2025 con cui il Commissario Liquidatore conferisce deleghe al Sub-Commissario Liquidatore;

VISTO il provvedimento n. 2 del 02.03.2026 del sub-Commissario Liquidatore con il quale ha conferito al Dott. Claudio MALAVASI l'incarico di livello dirigenziale generale di Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria con decorrenza dal 01.03.2026 – al 28.02.2029;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in l.c.a. adottato con il Provvedimento del Commissario Liquidatore n. 29 del 22 giugno 2021 e approvato dal Ministero della Salute con nota prot. n. 33424 dell'11.11.2021;

VISTA la Deliberazione n.227, del 21 novembre 2024, con la quale è stata approvata la consistenza del patrimonio immobiliare dell'Ente Strumentale alla CRI;

CONSIDERATO che l'Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in L.C.A., risulta essere proprietaria degli immobili siti in –Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 - Prato località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen);

TENUTO CONTO che in data 5/05/2026 è stato approvato il bilancio di previsione dal Comitato di Sorveglianza e che fino a tale data si è operato in esercizio provvisorio ai sensi dell'art.23 DPR 97/2003;

VISTO l'esito della RDO n. 3891560 del sistema di E-procurement di acquisti in rete, con cui è stata individuata la società Pratopol Srl via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P. Iva e C.F. 02239310978, per il servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen) entrambi di proprietà ESACRI in L.c.a.;

ATTESO che con la Determina Dipartimentale 03 del 22/01/2026 è stata autorizzata la proroga del servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen)

fino al 31/12/2026 in favore della Società Pratopol S.r.l. via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P.IVA e C.F. 02239310978;

CONSIDERATO che i costi per il servizio di vigilanza e protezione per gli immobili di cui sopra fino al 31/12/2026 ammontano ad **Euro 36.600,00 IVA inclusa**;

TENUTO CONTO che con gli impegni di seguito riportati sono stati prenotati a debito e liquidati i seguenti importi:

- cap. 111 imp. n. 29 del 06/03/2026 euro	3.050,00
- cap. 111 imp. n. 56 del 24/03/2026 euro	3.050,00
- cap. 111 imp. n. 69 del 20/04/2026 euro	3.050,00
Totale	Euro 9.150,00

TENUTO CONTO che l'importo previsto per l'anno 2026 per la proroga del servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen) ammonta ad Euro **36.600,00 IVA inclusa** e che pertanto la restante somma da impegnare è pari ad **Euro 27.450,00** come di seguito calcolata:

Totale importo procedura di acquisto Euro	36.600,00
Importo impegnato e liquidato	Euro - 9.150,00
Differenza da impegnare	Euro 27.450,00

CONSIDERATO che l'importo di **Euro 27.450,00** trova copertura sul Cap. 111 "Affidamento all'esterno gestione dei servizi" del CRA 18 Esercizio 2026;

VISTO il CIG ZE53D9CBC9

DETERMINA

per le motivazioni citate in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate:

- **di impegnare** la somma **Euro 27.450,00** (Iva inclusa) necessaria a coprire i costi del servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen) **fino al 31/12/2026 CIG ZE53D9CBC9**;
-
- **di dare atto** che il pagamento della somma di **Euro 27.450,00 IVA inclusa** dovrà essere erogato alla Società Pratopol Srl via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P.IVA e C.F. 02239310978;
-

- **la spesa di che trattasi** trova copertura sul competente capitolo di bilancio n. 111 “Affidamento all'esterno gestione dei servizi” del CRA 18 Esercizio 2026 che presenta la necessaria disponibilità.

Il Capo Dipartimento A.G.L.
Dott. Claudio Malavasi



Firmato digitalmente da:
MALAVASI CLAUDIO
Firmato il 22/06/2026 12:40
Seriale Certificato: 3713712
Valido dal 09/07/2024 al 09/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Impegno 119 /2026 Corrispondente 10053	
Atto conforme al D.P.R. 97/2003	
L'atto amministrativo comporta oneri	SI
CRA (Centro Responsabilità Amministrativa)	18
Capitolo E/U	111
- COMPETENZA	
Prev.Iniziale	244.000,00
Variazioni +	0,00
Variazioni -	0,00
Prev.Definitiva	244.000,00
Boll.Economali	0,00
Preimpegni	0,00
Impegni	95.746,26
Liquidazioni	58.568,38
Mandati	58.568,38
DISPONIBILITA'	148.253,74

Il Capo Dipartimento AGL - Dott. Claudio Malavasi



Firmato digitalmente da:
MALAVASI CLAUDIO
Firmato il 22/06/2026 12:38
Seriale Certificato: 3713712
Valido dal 09/07/2024 al 09/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTALE

N. 003 del 22.01.2026

Oggetto: Proroga Servizio di vigilanza CIG: ZE53D9CBC9 – Istituto di Vigilanza Pratopol S.r.l. per i complessi immobiliari di proprietà ESACRI in l.c.a.:

- Firenze via Degli Incontri nn. 30-32
- Prato località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen)

Il Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria

VISTO il Decreto Legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante “Riorganizzazione dell’Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.) a norma dell’art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183” e successive modificazioni, con il quale è stato disciplinato il processo di trasformazione della C.R.I.;

VISTO l’art. 8 comma 2 del D. Lgs. 178/2012 come modificato dall’art. 16 comma 1 lett. d) n. 1 del D.L. 16 ottobre 2017, n. 148 convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 2017, n. 172 che, tra le altre disposizioni prevede:

- a far data dal 1° gennaio 2018, l’Ente è posto in liquidazione ai sensi del titolo V del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267;

VISTO il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, recante “Disciplina del fallimento, del concordato preventivo, dell’amministrazione controllata e della liquidazione coatta amministrativa”;

ATTESO CHE, ai sensi del D.lgs. 178/2012 e s.m.i. , gli organi deputati alla liquidazione sono rispettivamente il Commissario Liquidatore e il Comitato di Sorveglianza;

VISTO il decreto – legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” convertito con modificazioni dalla legge 24 febbraio 2023, n. 14, ed in particolare l’art. 4, comma 2, secondo il quale il Commissario liquidatore e il Comitato di Sorveglianza dell’ESACRI *“da nominare con decreto del Ministro della salute, restano in carica fino alla fine della liquidazione e comunque non oltre il 31 dicembre 2024”*;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 7 aprile 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 108 del 10.05.2023, che nomina nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana “*commissario liquidatore il Dr. Marco Mattei e sub-commissario liquidatore la Dott.ssa Patrizia Ravaioli, fino alla fine della liquidazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO l’art. 4 comma 1 del Decreto Legge 27 dicembre 2024, n. 202 pubblicato in G.U. n. 302 del 27.12.2024, convertito in legge n. 15 del 21 febbraio 2025, concernente la permanenza in carica degli organi deputati alla liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana (ESACRI) fino alla conclusione della stessa;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 16 gennaio 2025 di conferma del commissario liquidatore e sub- commissario liquidatore nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 12 maggio 2025, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 125 del 31.05.2025 che nomina, nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana ai sensi dell’art. 8, comma 2 del D.Lgs. 178/2012 e s.m.i. , “*un Comitato di Sorveglianza in carica fino alla fine della liquidazione*”;

VISTO l’atto prot. n. 2113 del 6.06.2025 con cui il Commissario Liquidatore conferisce deleghe al Sub-Commissario Liquidatore;

VISTO il provvedimento n. 2 dell’11.05.2023 del Commissario Liquidatore che ha conferito al Dott. Claudio MALAVASI l’incarico di livello dirigenziale generale di Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria con decorrenza 1.03.2023;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in l.c.a. adottato con il Provvedimento del Commissario Liquidatore n. 29 del 22 giugno 2021 e approvato dal Ministero della Salute con nota prot. n. 33424 dell’11.11.2021;

VISTA la Deliberazione n. 364, del 11 novembre 2022, con la quale è stata approvata la consistenza del patrimonio immobiliare dell’Ente Strumentale alla CRI;

CONSIDERATO che l’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in L.C.A., risulta essere proprietario degli immobili siti in:

- Firenze via Degli Incontri nn. 30-32
- Prato località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen)

VISTO il D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, “Codice del contratto pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n.78”;

VISTA la Determinazione Dipartimentale n. 319 del 15.12.2023 con cui è stata autorizzata la procedura per l’affidamento diretto tramite MEPA, attraverso RDO (richiesta di offerta aperta) per il servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 di proprietà ESACRI in L.c.a e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen) di proprietà ESACRI in l.c.a.;

VISTO l'esito della RDO n. 3891560 del sistema di E-procurement di acquisti in rete, con cui è stata individuata la società Pratopol Srl via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P. Iva e C.F. 02239310978, per il servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen) entrambi di proprietà ESACRI in L.c.a.;

VISTA la Determinazione Dipartimentale n.005/2024, con cui è stata affidato alla società Pratopol Srl via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P.Iva e C.F. 02239310978, il servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen);

CONSIDERATO che la Società Pratopol ha provveduto ad installare tutti gli impianti di video sorveglianza necessari per l'attività di vigilanza a tutt'oggi presenti e funzionanti;

TENUTO CONTO che risulta prioritario garantire il servizio di vigilanza armata nonché di videosorveglianza da remoto, in accordo con le Questure di Firenze e Prato, al fine di scongiurare il perpetrarsi di azioni vandaliche in grado di arrecare ulteriori danni agli edifici pericolanti e scongiurare l'occupazione abusiva degli immobili in questione con conseguenti rischi per la sicurezza del territorio;

ATTESO, pertanto, che l'interruzione del servizio causerebbe un pericolo ed un grave danno per la possibile occupazione abusiva con ripercussioni sulla sicurezza dell'intera area;

CONSIDERATO che in data 13/01/2026 in atti nota prot.163/2026 la Società Pratopol S.r.l. ha trasmesso la proposta di rinnovo del servizio di video sorveglianza e protezione per l'anno 2026 per gli immobili di siti in Via per il Poggio Secco –Prato e Via degli Incontri 30-32 Firenze;

ATTESO che la proposta di cui sopra è risultata migliorativa con una diminuzione del canone mensile così quantificato:

- | | |
|--|--|
| - Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 | costo canone mensile Euro 1.500,00 + iva |
| - Prato via per il Poggio Secco | costo canone mensile Euro 1.000,00 + iva |

TENUTO CONTO che, per le ragioni sopra esposte, è prioritario e indifferibile garantire la continuità del servizio anche tramite la videosorveglianza degli edifici;

RITENUTO, pertanto, necessario prorogare il servizio di sorveglianza fino al 31/12/2026 in capo al precedente affidatario - Società Pratopol S.r.l. via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P.IVA e C.F. 02239310978.

DETERMINA

- **di autorizzare**, per le ragioni espresse in premessa la proroga per continuità del servizio di vigilanza del complesso immobiliare sito in Firenze via Degli Incontri nn. 30-32 e del complesso immobiliare sito in Prato, località Santa Cristina via per il Poggio Secco (Villa Morgen) **fino al 31/12/2026** in favore della Società Pratopol S.r.l. via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P.IVA e C.F. 02239310978;

-**di quantificare** il costo del servizio di vigilanza e protezione per gli immobili di cui sopra in Euro 36.600,00 IVA inclusa, in favore della società Pratopol S.r.l. via Onorio Vannucchi, 7 – 59100 Prato (PO) P.Iva e C.F. 02239310978;

- **di dare atto** che con successivo provvedimento, si procederà all'assunzione del relativo impegno di spesa.

Il Capo Dipartimento
Dott. Claudio Malavasi



Firmato digitalmente da:
MALAVASI CLAUDIO
Firmato il 22/01/2026 09:06
Seriale Certificato: 3713712
Valido dal 09/07/2024 al 09/07/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Situazione attuale IMPEGNI (Anno Gestione 2026)

PARAMETRI IMPOSTATI

DETTAGLIO LIQUIDAZIONI/MANDATI

Fonte di finanziamento:

Tutte

FPV

Accertamento

Parametri di stampa

Class.ne e Responsabili

Capitolo

Movimento

A.R.

Data

Siope

€

Soggetto/Delib./Vincolo

Link Utili

01.01.001.0003

111.0

2026.29.1

I

06-03-2026

0

3.050,00

I

3.050,00

L

3.050,00

M

0,00

PRATOPOL S.R.L.

Visualizza

Lista Fatture (2)

01.01.001.0003

111.0

2026.56.1

I

24-03-2026

0

3.050,00

I

3.050,00

L

3.050,00

M

0,00

PRATOPOL S.R.L.

Visualizza

Lista Fatture (2)

01.01.001.0003

111.0

2026.69.1

I

20-04-2026

0

3.050,00

I

3.050,00

L

3.050,00

M

0,00

PRATOPOL S.R.L.

Visualizza

TOTALE IMPEGNI

9.150,00

TOTALE DISPONIBILITA'

0,00

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_51253806	Data richiesta	22/06/2026	Scadenza validità	20/10/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ISTITUTO VIGILANZA PRATOPOL S.R.L.
Codice fiscale	02239310978
Sede legale	VIA ONORIO VANNUCCHI N 7 PRATO PO 59100

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Dettagli richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48-bis comma 1 del D.P.R. 602/73

Identificativo Univoco Richiesta: 202600005948602

Identificativo Pagamento: FT 4768

Importo: 6100,00

Codice Fiscale: 02239310978

Data Inserimento: 19/06/2026 - 11:33

Stato Richiesta: Soggetto non inadempiente

Codice Utente: PRALT0066

Denominazione ente
Pubblica Amministrazione: ENTE STRUMENTALE ALLA CROCE ROSSA ITALIANA IN LIQUIDAZIONE COATTA
(LCA)