

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTALE

N. 191 del 15.10.2024

Oggetto: Lavori urgenti di messa in sicurezza delle aree verdi e pertinenze degli immobili siti nel Comune di Falconara (AN) via Pergoli 7 e nel Comune di Città di Castello Località San Maiano di proprietà ESaCRI in L.C.A.

Impegno di spesa pari a € 42.442,58 (iva inclusa)

CIG: B3219D796A

Determina a contrattare ex art.17, comma 2 del D.lgs. 36/2023: provvedimenti

Il Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria

VISTO il Decreto Legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante “Riorganizzazione dell’Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.) a norma dell’art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183” e successive modificazioni, con il quale è stato disciplinato il processo di trasformazione della C.R.I.;

VISTO l’art. 8 comma 2 del D. Lgs. 178/2012 come modificato dall’art. 16 comma 1 lett. d) n. 1 del D.L. 16 ottobre 2017, n. 148 convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 2017, n. 172 che, tra le altre disposizioni prevede:

- a far data dal 1° gennaio 2018, l’Ente è posto in liquidazione ai sensi del titolo V del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267;

VISTO il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, recante “Disciplina del fallimento, del concordato preventivo, dell’amministrazione controllata e della liquidazione coatta amministrativa”;

ATTESO CHE, ai sensi del D.Lgs. 178/2012 e s.m.i., gli organi deputati alla liquidazione sono rispettivamente il Commissario Liquidatore e il Comitato di Sorveglianza;

VISTO, da ultimo, il decreto – legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” convertito con modificazioni dalla legge 24 febbraio 2023, n. 14, ed in particolare l’art. 4, comma 2, secondo il quale il Commissario liquidatore e il Comitato di Sorveglianza dell’ESACRI “*da nominare con decreto del Ministro della salute, restano in carica fino alla fine della liquidazione e comunque non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 7 aprile 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 108 del 10.05.2023, che nomina nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana “*commissario liquidatore il Dr. Marco Mattei e sub-commissario liquidatore la Dott.ssa Patrizia Ravaioli, fino alla fine della liquidazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 19 giugno 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 162 del 13.07.2023 che nomina, nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana ai sensi dell’art. 8, comma 2 del D.Lgs. 178/2012 e s.m.i. , “*un Comitato di Sorveglianza in carica fino alla fine della liquidazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO il provvedimento n. 2 dell’11.05.2023 del Commissario Liquidatore che ha conferito al Dott. Claudio MALAVASI l’incarico di livello dirigenziale generale di Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria con decorrenza 1.03.2023;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in l.c.a. adottato con il Provvedimento del Commissario Liquidatore n. 29 del 22 giugno 2021 e approvato dal Ministero della Salute con nota prot. n. 33424 dell’11.11.2021;

VISTO il D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, “Codice del contratto pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n.78”;

CONSIDERATO che per la tipologia di lavori in oggetto, la procedura di scelta del contraente prevede l’applicazione di quanto stabilito dell’art. 50, co. 1 – lett. a) della sopracitata legge, ossia che per i lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro è consentito l’affidamento diretto, “... *anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali...*”, stabilendo che in tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento in ossequio dell’art.49 del principio di rotazione degli affidamenti;

VISTO l’art. 49, co. 6 del D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, con cui è previsto che le Amministrazioni statali centrali e periferiche, per l’affidamento diretto di beni e servizi di importo inferiore a 5.000, è consentito derogare il principio di rotazione;

CONSIDERATO che l’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in L.C.A. risulta essere proprietario degli immobili siti nel Comune di Falconara (AN) via Pergoli 7 e nel Comune di Città di Castello (PG) - Località San Maiano;

VISTE le Ordinanze Sindacali del Comune di Falconara, inviate all’Ente in data 28.05.2024 con prot. n. 23732 e con prot. n. 39051 del 17.09.2024, acquisite al Protocollo Generale dell’Ente

rispettivamente in data 28.05.2024 al n. 2957 e in data 17.09.2024 al n. 4164, con cui, ai sensi del Regolamento di Polizia Urbana, l'Ente veniva diffidato al fine di procedere con la pulizia e lo sfalcio dei terreni censiti al Foglio 5 mappale 587-24;

CONSIDERATO, altresì, che occorre procedere con lo sfalcio delle pertinenze dell'immobile sito nel Comune di Città di Castello (PG) - Località San Maiano, a causa della presenza di vegetazione incolta e sterpaglie;

PRESO ATTO che attraverso la Negoziazione n. 4632812 del sistema di E-procurement di acquistinrete, è stato invitato l'Operatore Economico Pzeta Costruzioni Srl, n. 03761670367 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

VISTO l'esito della Negoziazione n. 4633096 del sistema di E-procurement di acquistinrete, con cui l'Operatore Economico n. 04157830615 ha offerto un prezzo pari a € 34.789,00, esclusa IVA di legge;

CONSIDERATA l'urgente necessità di provvedere ad effettuare lavori per la messa in sicurezza delle aree verdi in oggetto;

CONSIDERATO che il capitolo di bilancio n. 241 "ricostruzione, ripristini e trasformazione immobili" del CRA 18, esercizio finanziario 2024, presenta la necessaria disponibilità;

D E T E R M I N A

- di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 50, co. 1 – lett. a D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, "Codice del contratto pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n.78", fermo restando la verifica del possesso dei requisiti generali effettuata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, i lavori urgenti di messa in sicurezza delle aree verdi e pertinenze immobili siti nel Comune di Falconara (AN) via Pergoli 7 e nel Comune di Città di Castello Località San Maiano, all'Operatore Economico n. 04157830615, Partenope Costruzioni S.R.L., per l'importo pari a € 34.789,00, esclusa IVA di legge;
- di impegnare la somma totale pari ad € 42.442,58 (euro quarantaduequattrocentoquarantadue/58) IVA compresa, in favore dell'Operatore Economico n. 04157830615, Partenope Costruzioni S.R.L.;

- la spesa di che trattasi, trova copertura sul competente capitolo di bilancio n. 241 “ricostruzione, ripristini e trasformazione immobili” del CRA 18, esercizio finanziario 2024.

Il Capo Dipartimento
Dott. Claudio Malavasi

Impegno 214 /2024 Corrispondente 20359	
Atto conforme al D.P.R. 97/2003	
L'atto amministrativo comporta oneri	SI
CRA (Centro Responsabilità Amministrativa)	18
Capitolo E/U	241
Stanziamiento iniziale	1.710.000,00 €
Variazione richiesta	0,00 €
Impegni precedenti	110.600,40 €
Impegno richiesto	42.442,58 €
Disponibilità residua	1.556.957,02 €

Il Capo Dipartimento AGL - Dott. Claudio Malavasi

Dati e documenti di stipula

Numero Trattativa	4633096
Descrizione Trattativa	Lavori urgenti taglio arbusti, piante infestanti, sfalcio erba terreni e pertinenza di proprietà E... <i>vai al dettaglio della negoziazione su acquistinretepa.it</i>
CIG	B3219D796A
CUP	-
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo

Amministrazione Contraente

Nome Ente	ENTE STRUMENTALE ALLA CROCE ROSSA ITALIANA IN LIQUIDAZIONE COATTA (LCA)
Codice Fiscale Ente	01906810583
Nome ufficio	DIPARTIMENTO AGL
Telefono	3355969096
Condice univoco ufficio	-
Punto Ordinante	CLAUDIO MALAVASI, CF:MLVCLD63S16F257W
Firmatario del contratto di stipula	CLAUDIO MALAVASI, CF: MLVCLD63S16F257W

Concorrente Contraente

Ragione o Denominazione Sociale	PARTENOPE COSTRUZIONI S.R.L.
Codice Operatore Economico	04157830615
Codice Fiscale Operatore Economico	04157830615
Sede Legale	VIA TOLEDO 256
Telefono	3921727825
Posta Elettronica Certificata	partenope.costruzioni.srl@pec.it
Tipologia impresa	Società a responsabilità limitata (SRL)

Dati dell'offerta accettata

Identificativo univoco dell'offerta	1664505
Offerta presentata il	14/09/2024

Contenuto economico dell'offerta

Nome	Valore
Valore offerto	34789,00

Ulteriori elementi sull'offerta

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Ulteriori elementi sull'offerta

Dichiarazione relativa all'art. 2359 del c.c.

L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

Informazioni di consegna e fatturazione

Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi 20

Termini di pagamento 30 GG Data Ricevimento Fattura

Disciplina del contratto

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (di seguito per brevità "REGOLE") e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Trattativa Diretta prevista dall'articolo 44 delle REGOLE, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinate, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella propria Richiesta ne accetta l'Offerta sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 54 delle REGOLE il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinate, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinate in allegato alla Trattativa diretta e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato (" L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al "), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.

- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla Trattativa diretta, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE