

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTALE

N. 39 del 20.05.2026

Oggetto: Decisione a contrarre, ai sensi dell'art.17 Dlgs n 36/2023 relativamente a opere URGENTI provvisoriale propedeutiche alla messa in sicurezza del complesso immobiliare sito in Mortara (PV) Via Padre Pianzola / Via Principe Amedeo.

Il Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria

VISTO il Decreto Legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante “Riorganizzazione dell’Associazione italiana della Croce Rossa (C.R.I.) a norma dell’art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183” e successive modificazioni, con il quale è stato disciplinato il processo di trasformazione della C.R.I.;

VISTO l’art. 8 comma 2 del D. Lgs. 178/2012 come modificato dall’art. 16 comma 1 lett. d) n. 1 del D.L. 16 ottobre 2017, n. 148 convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 2017, n. 172 che, tra le altre disposizioni prevede:

- a) a far data dal 1° gennaio 2018, l’Ente è posto in liquidazione ai sensi del titolo V del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267;

VISTO il Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, recante “Disciplina del fallimento, del concordato preventivo, dell’amministrazione controllata e della liquidazione coatta amministrativa”;

ATTESO CHE, ai sensi del D.lgs. 178/2012 e s.m.i. , gli organi deputati alla liquidazione sono rispettivamente il Commissario Liquidatore e il Comitato di Sorveglianza;

VISTO il decreto – legge 29 dicembre 2022, n. 198, recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi” convertito con modificazioni dalla legge 24 febbraio 2023, n. 14, ed in particolare l’art. 4, comma 2, secondo il quale il Commissario liquidatore e il Comitato di Sorveglianza dell’ESACRI “*da nominare con decreto del Ministro della salute, restano in carica fino alla fine della liquidazione e comunque non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 7 aprile 2023, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 108 del 10.05.2023, che nomina nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana “*commissario liquidatore il Dr. Marco Mattei e sub-commissario liquidatore la Dott.ssa Patrizia Ravaioli, fino alla fine della liquidazione e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2024*”;

VISTO l’art. 4 comma 1 del Decreto Legge 27 dicembre 2024, n. 202 pubblicato in G.U. n. 302 del 27.12.2024, convertito in legge n. 15 del 21 febbraio 2025, concernente la permanenza in carica degli organi deputati alla liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana (ESACRI) fino alla conclusione della medesima;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 16 gennaio 2025 di conferma del commissario liquidatore e sub- commissario liquidatore nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana;

VISTO il decreto del Ministro della Salute 12 maggio 2025, pubblicato in Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 125 del 31.05.2025 che nomina, nella procedura di liquidazione coatta amministrativa dell’Ente strumentale alla Croce Rossa Italiana ai sensi dell’art. 8, comma 2 del D.Lgs. 178/2012 e s.m.i. , *“un Comitato di Sorveglianza in carica fino alla fine della liquidazione”*;

VISTO l’atto prot. n. 2113 del 6.06.2025 con cui il Commissario Liquidatore conferisce deleghe al Sub-Commissario Liquidatore;

VISTO il provvedimento n. 2 del 02.03.2026 del sub-Commissario Liquidatore con il quale ha conferito al Dott. Claudio MALAVASI l’incarico di livello dirigenziale generale di Capo Dipartimento Attività Gestione Liquidatoria con decorrenza dal 01.03.2026 – al 28.02.2029;

VISTO il Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in l.c.a. adottato con il Provvedimento del Commissario Liquidatore n. 29 del 22 giugno 2021 e approvato dal Ministero della Salute con nota prot. n. 33424 dell’11.11.2021;

TENUTO CONTO che in data 5/05/2026 è stato approvato il bilancio di previsione dal Comitato di Sorveglianza e che fino a tale data si è operato in esercizio provvisorio ai sensi dell’art.23 DPR 97/2003;

VISTA la Deliberazione n.227, del 21 novembre 2024, con la quale è stata approvata la consistenza del patrimonio immobiliare dell’Ente Strumentale alla CRI;

CONSIDERATO che l’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana in L.C.A., risulta essere proprietaria del complesso sito in Mortara (PV) Via Padre Pianzola / Via Principe Amedeo per il quale è necessario provvedere ai lavori urgenti di messa in sicurezza;

CONSIDERATO che in data 22/01/2026 il Commissario Straordinario della città di Mortara PV, a seguito della segnalazione effettuata dagli Agenti della Polizia Locale che hanno rilevato la presenza a terra, su marciapiede e su carreggiata, di calcinacci distaccatisi dal cornicione dello stabile ubicato in Via Principe Amedeo, civici 8–10–12–14–16 ha emesso l’Ordinanza n 2 Reg del 22/01/2026 acquisita in atti con il num. di prot.371/2026

ATTESO che l’Ordinanza n 2 Reg del 22/01/2026 ha disposto l’esecuzione immediata di tutti i lavori e interventi urgenti e indifferibili necessari ad eliminare il pericolo di caduta di materiali dall’immobile sito in Mortara, Via Principe Amedeo (civici 8–10–12–14–16) prospiciente anche Via Padre Francesco Pianzola e che tutti gli interventi siano eseguiti nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, circolazione e occupazione suolo pubblico;

VISTA la diffida acquisita in atti al prot. n.1341/2026 con la quale il Commissario di Mortara invita ad adempiere con **URGENZA** all’Ordinanza n 2 del 22/01/2026 avente ad oggetto la messa in sicurezza dell’immobile sito in Via Principe Amedeo civici 8–10–12–14–16 prospiciente Via Padre Francesco Pianzola;

CONSIDERATO che nella diffida il Commissario di Mortara richiama, la relazione tecnica redatta dal tecnico incaricato Arch. Roberto Delsignore, con la quale viene descritto un quadro di degrado e di pericolosità estremamente critico;

VISTA la Determina Dipartimentale n 13/2026 con cui è stato autorizzato l'affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Roberto Delsignore iscritto all'albo degli architetti di Pavia n.564 per procedere con i lavori urgenti di messa in sicurezza dell'immobile sito in Mortara (PV) Via Principe Amedeo civici 8-10-12-14-16 prospiciente Via Padre Francesco Pianzola giusta Ordinanza Commissariale n 2 Reg del 22/01/2026;

VISTO il capitolato speciale di appalto trasmesso dall'Arch. Roberto Delsignore in data 15/05/2026 in atti nota prot.n. 1819/2026 per la realizzazione di un ponteggio metallico fisso per la messa in sicurezza urgente di edificio con porzioni pericolanti e mantenimento in opera a tempo indeterminato;

VISTO che i lavori rientrano nelle seguenti categorie OG1: base d'asta euro 15.134,00 compresi oneri di sicurezza (euro 756,70)

VISTO il D. Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36, "Codice del contratto pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n.78";

VISTO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, che prescrive che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere preceduto da apposita decisione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

TENUTO CONTO che è necessario dare esecuzione immediata dei lavori urgenti al fine di scongiurare pericoli a cose e persone nonché denunce all'autorità giudiziaria;

DETERMINA

per le motivazioni citate in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate:

- **di autorizzare** l'indizione della procedura aperta attraverso la piattaforma MEPA finalizzata all'individuazione dell'operatore economico al fine di provvedere con urgenza alle opere provvisorie propedeutiche alla messa in sicurezza del complesso immobiliare sito in Mortara (PV) Via Padre Pianzola / Via Principe Amedeo. Base d'Asta Euro 15.134,00 (compresi oneri di sicurezza);

- **di dare atto** che con successivo provvedimento, si procederà con l'affidamento all'operatore economico individuato per l'esecuzione dei lavori urgenti di messa in sicurezza del complesso immobiliare sito in Mortara (PV).

Il Capo Dipartimento A.G.L.
Dott. Claudio Malavasi