



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

Bando di gara a mezzo di procedura aperta

Lavori di manutenzione straordinaria del Centro di Educazione Motoria di Pozzuoli (NA)

CUP n°: D86E09000610005 CIG n°: 1799649D52

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Croce Rossa Italiana, Comitato Centrale - Servizio 9° Acquisizione di beni e servizi e Patrimonio immobiliare - via Ostiense 125/129 00154 Roma - Tel. 06 4759 6601 Fax. 06 4759 379/306 s9@cri.it;
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs 163/2006 in esecuzione della deliberazione n. 142 del 25/03/2011 (determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs.163/2006);
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, CATEGORIE E CLASSIFICHE DELLE LAVORAZIONI, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
 - 3.1 **LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Pozzuoli (NA)
 - 3.2 **DESCRIZIONE:** lavori di manutenzione straordinaria del Centro di Educazione Motoria di Pozzuoli (Na), via Lucilio 17 Rione Toiano.
 - 3.3 **IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 687.196,35 (oltre IVA) IN AGGIUNTA A ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO PARI A € 37.200,00 (oltre IVA) PER UN TOTALE DI € 724.396,35 OLTRE IVA;**
 - 3.4 **LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO AI SENSI DELL'ART. 73 DEL D.P.R: 554/99:**

| Cat. | Descrizione | Classe | | Importo | % |
|--------------------------|---------------------------|--------|---------------------------------|---------------------|-------------|
| OG1 | Opere edili e strutturali | II | Prevalente | € 366.961,72 | 53,40% |
| OG11 | Impianti tecnologici | II | Scorporabile non subappaltabile | € 320.234,63 | 46,60% |
| Totale dei lavori | | | | € 687.196,35 | 100% |

Gli importi indicati sono al netto di I.V.A.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** 200 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

5. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara e gli elaborati progettuali sono visibili tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 9,30 alle ore 12,30, all'indirizzo di cui al punto 1;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1 Termine: ore **12:30** del giorno **30 maggio 2010**;
 - 6.2 Indirizzo: Croce Rossa Italiana, Comitato Centrale - Servizio 9° Acquisizione di beni e servizi e Patrimonio immobiliare - via Ostiense 125/129 00154 Roma;
 - 6.3 modalità: secondo quanto prescritto dal "disciplinare di gara", da osservare a pena di inammissibilità;
 - 6.4 apertura offerte: la prima seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa sarà resa nota attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale della Croce Rossa Italiana www.cri.it successivamente il termine previsto per la presentazione delle offerte;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **GARANZIE E POLIZZE:** garanzia dell'importo di € 13,743,927 pari al 2% del prezzo a base di gara, costituita ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006 secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;
9. **RICEVUTA DI VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI € 70,00 (settanta/00), PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE GARA.**

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- a) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- a) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di 1bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

punto vendita più vicino a te" ed è attiva la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve inserire nella "Busta n. 1 - Documentazione amministrativa" la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità; gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>

La mancata indicazione nella causale del versamento sul ccp n° 73582561 del codice fiscale del partecipante e del CIG costituisce motivo di esclusione.

10. **FINANZIAMENTO:** Fondi Ordinari della C.R.I.

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f) del D. Lgs. 163/2006, ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del medesimo Decreto e degli artt. 95 (commi 1,2,3,4), 96 e 97 del DPR 554/99, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli articoli 39 e 47 del D. Lgs. 163/06. Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, deve vigere l'insussistenza di forme di controllo, di cui all'art. 2359 del codice civile, con altre imprese partecipanti alla medesima procedura oppure qualora vi sia sussistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altre imprese partecipanti alla presente procedura occorre dimostrare la piena autonomia nella formulazione dell'offerta e quindi, la non imputabilità delle offerte ad unico centro decisionale, con indicazione del concorrente/i con cui sussiste tale situazione.

Pertanto, a sensi del medesimo comma 2 dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 verranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali verrà accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice del contratti, alla capogruppo e richiesto il possesso del requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso del medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice del contratti, all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti.

Sono, altresì, ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

12. **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

Attestazione SOA per esecuzione nella categoria prevalente:

- a) **OG1 Classifica II** (fino a € 516.457,00), che documenti anche il possesso di Sistema di gestione per la Qualità conforme alle norme UNI EN ISO 9000;

Categoria scorporabile, a qualificazione obbligatoria:

- b) **OG11 Classifica II** (fino a € 516.457,00);

13. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri e criteri fissati nel disciplinare di gara. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta tecnicamente valida e congrua e di avvalersi di quanto previsto dall'art.140 del Codice;

15. **VARIANTI: non** sono ammesse varianti

16. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti per i quali sussiste alcuna delle seguenti condizioni:

a.1) esistenza di una o più cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 16312006;

a.2) che si avvalgono di piani individuali di emersione di cui alla legge 38312001 il cui periodo di emersione non è concluso.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara;

- b) L'Amministrazione si riserva di:

- 1) non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- 2) procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta vantaggiosa;
- 3) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- 4) di non stipulare motivatamente in contrasto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione definitiva.



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

c) Tutte le notizie e disposizioni relative al presente Bando di Gara ed al Disciplinare successive alla data di pubblicazione dello stesso, saranno divulgate esclusivamente sul sito istituzionale della Croce Rossa Italiana all'indirizzo web: www.cri.it nella sezione Link rapidi > Bandi di Gara.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, comma 3, del D.Lgs 163/06, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti da la relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art.140 del D.Lgs. 163/06. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art.140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. **In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;**

- d) l'aggiudicatario deve prestare garanzia fidejussoria nella misura e nei modi previsti dall'art.113 del D. Lgs. 163/2006 contenente le clausole di cui al comma 2 del medesimo art. 113, nonché la polizza di cui all'art. 129, comma 1, del medesimo Decreto e all'articolo 103 del DPR 554/99;
- e) si applicano le disposizioni relative alla riduzione del 50% dell'importo delle garanzie previste dall'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 (nel caso di riunione di concorrenti, al fine di usufruire del beneficio previsto dalla norma citata, tutti i partecipanti alla riunione devono essere in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema rilasciate da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000);
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea devono essere espressi in euro;
- h) il contratto con la ditta aggiudicataria verrà stipulato in osservanza del D. Lgs. 163/2006;
- i) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006;
- j) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla gara di cui al presente bando (Determinazione Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 15/10/2003 n. 14);
- k) i pagamenti relativi alle prestazioni svolte dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'affidatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

- l) l'aggiudicazione diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione, da parte dell'Amministrazione appaltante;
 - m) nell'esecuzione dell'appalto dovranno essere osservate le norme contenute nel Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000;
 - n) è esclusa, per la risoluzione di eventuali controversie, la competenza arbitrale;
 - o) ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 i mezzi scelti sono costituiti da posta, fax ed e-mail come di volta in volta precisato nel disciplinare di gara;
 - p) Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla gara è l'Azienda Ospedaliera. Tali dati verranno utilizzati ai soli fini della partecipazione alla gara e della selezione dei concorrenti. Essi sono trattati con strumenti automatici e manuali e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza. **Con l'invio dell'offerta, i concorrenti esprimono il loro consenso al predetto trattamento;**
 - q) è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o consorzio rispetto a quella indicata nell'impegno presentato in offerta;
 - r) **la stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel casellario informatico dell'Autorità, risulta essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati da diverse stazioni appaltanti;**
17. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Dott. Arch. Aldo Coacci 06 4759 6606 contattabile anche per e-mail aldo.coacci@cri.it.

Roma 6 aprile 2011

IL DIRIGENTE

(Dr Claudio Iocchi)