

## DETERMINA DEL DIRETTORE REGIONALE

N. 129 DEL 10/09/2014

### OGGETTO

**Oggetto: asta pubblica locazione unità immobiliari site in via Ghiberti 5 e viale XX Settembre 22 Trieste e di proprietà della Croce Rossa Italiana**

Presso la Sede legale del Comitato Regionale C.R.I. Friuli – Venezia Giulia

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Dott. Pietro Pipi

Nominato con Determinazione del Direttore Generale C.R.I. n. 67 del 31/05/2012  
Coadiuvato dalla Responsabile del Procedimento - Dott.ssa Gabriella Franceschetti

### ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

- VISTO il D.P.C.M. 6 maggio 2005 n. 97 con il quale è stato approvato lo Statuto dell'Associazione Italiana della Croce Rossa;
- VISTO il Decreto Legislativo di Riorganizzazione dell'Associazione Italiana Croce Rossa n. 178, come modificato dal decreto legge del 31 agosto 2013 n. 101 e convertito con modificazioni dalla legge 30.10.13 n. 125;
- VISTO il Regolamento di Organizzazione e di Funzionamento dell'Ente approvato con Ordinanza n. 185 del 20 aprile 2011;
- VISTO l'art. 2 comma 1 del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. che attribuisce, tra l'altro, ai Dirigenti la gestione amministrativa mediante poteri autonomi di organizzazione delle risorse umane;
- VISTO l'art. 5 comma 2 del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i. che attribuisce, tra l'altro, ai Dirigenti nell'ambito delle leggi e degli atti organizzativi di cui all'art. 2, comma 1, le determinazioni per l'organizzazione degli uffici nonché la direzione e l'organizzazione del lavoro nell'ambito degli uffici;
- VISTO l'art. 32 del vigente Statuto dell'Associazione, approvato con D.P.C.M. 06 maggio 2005 n. 97 che definisce le competenze del Direttore del Comitato Regionale;
- PRESO ATTO dei poteri di gestione e di organizzazione che competono al Direttore Regionale ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di Organizzazione della C.R.I.;

Segue determinazione n. 129 del 10.09.2014

- PREMESSO** che la Croce Rossa Italiana vanta il possesso di un considerevole patrimonio immobiliare in provincia di Trieste
- VISTA** la necessità, al fine di non causare danni erariali all'Ente, di mettere a reddito gli immobili con caratteristiche idonee alla locazione e non direttamente utilizzabili dalla CRI ai fini istituzionali;
- CONSIDERATO** che il Presidente del Comitato Regionale CRI FVG con Ordinanza n. 10 del 12.05.2014 ha espresso parere favorevole alla locazione delle seguenti unità immobiliari
- alloggio di viale XX Settembre, 22 Trieste, piano ammezzato censito al Catasto Sez V, foglio 11. Num. 880, Sub 1, piano T, Z.C.1, Cat A/2, classe 2 cons6.5, rendita € 872,81
  - fabbricato di via Ghiberti, 5 Trieste censito al Catasto SezV, foglio 11, num. 545, Sub 1, piano T-1-2, Z.C. 1, Cat D/8, rendita € 6.197,48
- VISTA** la nota n. 0039415 del 09.06.2014 con cui il Servizio Procurement del Comitato Centrale autorizza l'avvio dell'esperimento di asta pubblica per la locazione degli immobili in argomento

#### **DETERMINA**

Per i motivi citati in premessa che si intendono qui integralmente riportati:

1. Di approvare l'allegato avviso di asta pubblica pari a n. 6 fogli e parte integrante della presente determina per la locazione delle n. 2 unità immobiliari site in Trieste, Viale XX Settembre, 22 e via Ghiberti,5;
2. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso sul B.U.R. del Friuli – Venezia Giulia e all'Albo Pretorio del Comune di Trieste;
3. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale del Comitato Regionale CRI del Friuli – Venezia Giulia;
4. Di provvedere alla pubblicazione all'Albo del Comitato Regionale CRI del Friuli – Venezia Giulia e Provinciale di Trieste;
5. Di prevedere e impegnare la spesa presunta di € 50.00 per la pubblicazione sul B.U.R. con imputazione al cap. 96 "Spese postali e telegrafiche" del corrente bilancio di previsione;
6. Di fissare per il giorno 17.11.2014 alle ore 11.00 presso la sede del Comitato Regionale CRI Friuli Venezia Giulia l'apertura delle buste contenenti le offerte;



Segue determinazione n. 129 del 10.09.2014

7. di incaricare la Dott.ssa Gabriella Franceschetti, quale Responsabile del Procedimento dell'asta pubblica a dare comunicazione dell'avviso a tutti i soggetti che hanno manifestato interesse alla locazione dell'immobile;
8. di procedere, con successivo atto, alla nomina della Commissione per lo svolgimento delle operazioni di cui alla presente asta.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

Dott.ssa Gabriella Franceschetti

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott. Pietro Pipi



Croce Rossa Italiana

CROCE ROSSA ITALIANA

Comitato Regionale del Friuli Venezia Giulia

PARERE DI CONFORMITA'

DETERMINA DEL DIRETTORE REGIONALE n. 129 del 10/09/2014

L'Atto è conforme al D.P.R. N° 97 del 27/02/2003 SI **X** NO

L'atto amministrativo comporta oneri SI **X** NO

Capitoli di bilancio	N°96
Stanziamiento iniziale	€ 1.000,00
Variazioni	€ 3.200,00
Impegni Precedenti	€ 502,09
Impegno attuale	€ 50,00
Disponibilità residua	€ 3.647,91

Registrato nel sistema di contabilità SICON con impegno  
 n° 252/2014 DEL 19/9/2014  
 L'operatore amministrativo *[Signature]*

TRIESTE, 19 SETTEMBRE 2014

Il Direttore Regionale *[Signature]*

PARTE RISERVATA ALL'ORGANO DI CONTROLLO-VIGILANZA

L'ATTO E PERVENUTO TRAMITE \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_ FIRMA della segreteria \_\_\_\_\_

ESITO CONTROLLO DI LEGITTIMITA' APPROVATO  NON APPROVATO  SOSPESO  FIRMA \_\_\_\_\_ / DATA \_\_\_\_\_

ESITO CONTROLLO DI MERITO APPROVATO  RINVIATO  FIRMA \_\_\_\_\_ / DATA \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_