

Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana
E.S.A.C.R.I.

Via Toscana, 12
00187 ROMA

Lavori di “Realizzazione Edificio “A”, nuova sede del Comitato di Brescia della Croce Rossa Italiana in Via Bainsizza in comune di Brescia.

Avviso esplorativo per manifestazione d’interesse

Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 per l’affidamento del lavoro.

L’Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana, di seguito E.S.A.C.R.I., con sede in Via Toscana, 12 ROMA, nel rispetto dei principi di cui all’articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento dei lavori di “Realizzazione Edificio “A”, nuova sede del Comitato di Brescia della Croce Rossa Italiana in Via Bainsizza in comune di Brescia” - CUP .

L’importo presunto a base d’asta dei lavori da affidare ammonta ad **€ 998.500,00 di cui:**

- **€ 988.125,00** per lavori a base d’asta;
- **€ 10.375,00** per oneri relativa l’attuazione dei piani di sicurezza non assoggettabili a ribasso.

I lavori sono finanziati con mezzi di bilancio dell’E.S.A.C.R.I. di Roma e con cessione di bene immobile, a titolo di parziale corrispettivo, del valore fisso ed invariabile di € 480.000,00

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per l’E.S.A.C.R.I.; le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di comunicare al committente la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Committente, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. COMMITTENTE:

ESACRI, Ente Strumentale alla Croce Rossa Italiana, con sede in Via Toscana n. 12 Roma.

2. STAZIONE APPALTANTE:

Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia - Via Musei n.32 in comune di Brescia

3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL’OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE DEL LAVORO

1. Realizzazione Edificio “A”, nuova sede del Comitato di Brescia della Croce Rossa Italiana in Via Bainsizza in comune di Brescia.

Categorie:

- Categoria prevalente: OG1 “Opere civili ed industriali” per l’importo di € 518.063,22 Class. II al netto delle categorie scorporabili
- Altre Categorie:
 - OG11 “Impianti tecnologici” per l’importo di € 152.518,25 Class. I scorporabile
 - OS6 “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi” per l’importo di € 211.382,75 Class. I subappaltabile o scorporabile

- OS7 “finiture di opere generali di natura edile” per l'importo di € 106.160,78 Class.I subappaltabile o scorparabile

Codice NUTS luogo principale esecuzione servizio: ITC 47 – Brescia – via Bainsizza .

4. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL LAVORO

18 (diciotto) mesi naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

E' prevista la consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto, per ragioni d'urgenza.

5. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c), al massimo ribasso (mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato) determinato mediante offerte segrete sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera b) e comma 5 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, trattasi di contratto da stipulare “*a corpo*”.

Detta modalità è altresì subordinata alla pronuncia dell'ANAC in merito alla possibilità di espletare procedure negoziate con applicazione del criterio di selezione del prezzo più basso.

6. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale (utilizzando gli schemi di dichiarazione allegati):

- a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016
- b) di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto.
- c) dichiarazione di regolarità contributiva dell'impresa.

Requisiti di qualificazione

- a) attestazione SOA per le categorie indicate in originale o in copia dell'attestazione SOA, oppure dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA. E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

Altri Requisiti:

- A) iscrizione e qualificazione per la **Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia.**
- B) qualora applicabile alla fattispecie del soggetto operatore, il soggetto che si propone deve essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi e per gli effetti di quanto richiesto dall'articolo 17 della legge 12/3/1999 n. 68.
- C) quelli eventualmente desumibili dal progetto esecutivo.

7. SPESE A CARICO DELL'APPALTATORE

- a) Tutte quelle di contratto, tasse, imposte e contributi derivanti dall'appalto, bolli, registrazioni, copie ecc... sono a carico dell'impresa affidataria, senza diritto di rivalsa nei confronti della stazione appaltante e/o committente.

8. CONDIZIONI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione/i resa/e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e conformemente al **MODELLO RICHIESTA** (che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso, contenenti anche indicazioni sui soggetti che li devono compilare), da inviare **ESCLUSIVAMENTE in via telematica** all'indirizzo stazioneappaltante@pec.provincia.bs.it, firmata digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa **entro le ore 14.00 del giorno 16 agosto 2017.**

Ai fini dell'ammissione fanno fede la data e l'ora di ricezione del messaggio di posta elettronica certificata. Il recapito tempestivo della richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio del mittente.

9. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello richiesta, costituiscono appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dal Committente, costituisce un agevole strumento tecnico per l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. L'incompletezza dell'istanza non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dal Committente non costituiscono motivo di preclusione.
- la mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza in modalità pec to pec;
- il non possesso dei requisiti minimi richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio singolarmente e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

10. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Data, ora e località di svolgimento delle procedure di selezione:

Nel caso pervenissero oltre 20 manifestazioni di interesse si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare (in n. massimo di 20) a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione avverrà

alle ore 9.00 del giorno 17 agosto 2017

presso la sede **della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Brescia in Via Musei n.32 in comune di Brescia**

Si precisa che, nel caso si profili l'esigenza di annullare o posticipare il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione **mediante pubblicazione sul sito informatico della Provincia di Brescia - Sezione Bandi di gara/avvisi**, anche lo stesso giorno originariamente fissato, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale avviso.

Procedure di Selezione

In prima battuta ed in seduta riservata:

- a tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma;
- alle istanze pervenute sarà assegnato un numero di protocollo (o numero casuale).

Successivamente in seduta pubblica il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato nel giorno e nell'ora indicati, in seduta pubblica, dichiarerà verbalmente, ad uso dei concorrenti eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata (o protocollo), e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi dei concorrenti che saranno invitati alla successiva procedura negoziata.

I concorrenti partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati per presentare l'offerta per l'esecuzione del lavoro.

Numero di soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara:

Saranno invitati a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in questione **(max 20) venti** operatori economici **sorteggiati in seduta pubblica** secondo la procedura che segue.

il RUP (o altro soggetto delegato) procede all'espletamento dell'indagine di mercato nel giorno e nell'ora indicati, **in seduta pubblica** provvederà a sorteggiare **(20) venti** numeri corrispondenti (o n. protolli) a **(20) venti** istanze, tra quelle pervenute entro i termini stabiliti;

Delle operazioni di ammissione/esclusione e di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

11. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

La successiva procedura negoziata sarà espletata dalla Stazione Appaltante - **Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia**.

L'invito sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui al precedente punto 10.

La suddetta procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di **e-procurement SINTEL di Arca Lombardia**.

È fatta salva la facoltà della Committente di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del lavoro, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

12. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento e referente della Stazione Committente è l'Arch. Daniela Massarelli
- tel. **0303748871**

- e-mail dmassarelli@provincia.brescia.it

al quale ci si potrà rivolgere per ulteriori informazioni di carattere tecnico o sul presente avviso.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Committente (titolare del trattamento) e della Provincia di Brescia (cotitolare), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi D.Lgs. 196/2003 riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato per **15 giorni** sul sito internet istituzionale della Provincia di Brescia e dell'E.S.A.C.R.I. con sede in Roma.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniela Massarelli

(firma digitale)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

Arch. Giovan Maria Mazzoli

(firma digitale)

Per E.S.A.C.R.I.

IL DIRIGENTE S.O.D. LOMBARDIA

Dott. Claudio Malvasi

(firma digitale)

Allegati parte integrante al presente avviso:

- **Allegato** MODELLO RICHIESTA